



Obec Vodochody

Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ:00240 991

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Vodochody konaného dne 29.06.2020

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vodochody (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.06 hodin p. Veselým „dále jako „předsedající“.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vodochody zveřejněna v souladu se zákonem, a to od **19.06.2020-29.06.2020**. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: p. Paračka

Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Hosté: pí Holoubková, pí Křížová

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu pí. Kinkorovou a p. Veselého, zapisovatelku pí. Sobotkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody určuje ověřovateli zápisu pí Annu Kinkorovou a p. Jana Veselého, zapisovatelku pí Hanu Sobotkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8 , Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.



Bod 2 - Schválení programu.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslanoú členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce doplňuje do programu jako

Bod 3. Volba nového člena zastupitelstva

Bod 4. Volba nového člena finančního výboru

Ostatní body se posouvají.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Volba nového člena zastupitelstva
4. Volba nového člena finančního výboru
5. Návrh rozpočtového opatření č.3/2020
6. Žádost o pronájem obecních pozemků - p.č. 50/2, p.č.st. 132 k.ú. Vodochody u Prahy -TJ Sokol Vodochody
7. Oprava komunikace „ Školská“
8. Žádost o pronájem obecního pozemku p.č. 329/20 k.ú. Vodochody u Prahy
9. Žádost o prodej části obecního pozemku p.č. 89 k.ú. Hoštice u Vodochod
10. ČEZ- Žádost o uzavření dodatku č.1 k VB
11. IPODEC – dodatek č.5 ke smlouvě o poskytování služeb
12. BV Stavební s.r.o.- plánovací smlouva
13. VODOHOŠ- žádost o příspěvek
14. Cestovné
15. Různé

Předsedající dal hlasovat o schválení programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh programu v upraveném znění.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3) Volba nového člena zastupitelstva

V souvislosti s tragickým úmrtím Ing. Michala Kašpara dne 21.06.2020 tímto nastupuje nový člen zastupitelstva pan Tomáš Paračka.

Předsedající požádal o minutu ticha.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody bere tuto zprávu na vědomí.

odchod pí Holoubková - 19.13 hod.

Bod 4) Volba nového člena finančního výboru

Předsedající konstatoval, že p. Kašpar byl člen finančního výboru. Navrhuje nového člena finančního výboru p. Jana Veselého.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje nového člena finanční výboru pana Jana Veselého.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (p. Jan Veselý).

Unesení č.3 bylo schváleno.

Bod 5) Návrh Rozpočtového opatření č. 3/2020

Předsedající předložil zastupitelům návrh rozpočtového opatření č.3/2020 obce Vodochody na částku -147.312,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh rozpočtového opatření č.3/2020 v předloženém znění na částku -147.312,-Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.4 bylo schváleno.

Bod 6) Žádost o pronájem obecních pozemků - p.č.50/2, p.č.st. 132 k.ú. Vodochody u Prahy -TJ Sokol Vodochody

Předsedající informuje, že uvedený bod byl projednáván na zasedání OZ dne 18.05.2020 a na základě připomínek byla upravena smlouva o pronájmu pozemků.

Jedná se o žádosti TJ Sokola Vodochody o pronájem obecních pozemků – p.č. 50/2, p.č.st. 132 k.ú. Vodochody u Prahy.

Záměr vyvěšen: 30.04.-15.05.2020
Účel pronájmu: využití sportoviště

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh Smlouvy o pronájmu obecních pozemků p. č. 50/2, p. č. st. 132 k.ú. Vodochody u Prahy TJ Sokolu Vodochody a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

**Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (sl. Finková).
Unesení č.5 bylo schváleno.**

Bod 7) Oprava komunikace „ Školská“

Předsedající předložil zastupitelům cenovou nabídku na částečnou opravu v ulici U Pošty a Školská obce Vodochody. Cenová nabídka 61.212,04 Kč bez DPH.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje částečnou opravu v ulici U Pošty a Školská obce Vodochody v hodnotě 61.212,04 Kč bez DPH.

**Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Unesení č.6 bylo schváleno.**

Bod 8) Žádost o pronájem obecního pozemku p.č. 329/20 k.ú. Vodochody

Předsedající předložil zastupitelům žádost pí. Krýlové o pronájem části obecního pozemku p.č.329/20 k.ú.Vodochody o celkové výměře 303m².

Záměr vyvěšen: 28.05.-15.06.2020
Účel pronájmu: 20 m² – rozšíření zahrady

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody neschvaluje žádost o pronájem obecního pozemku p. č. 329/20 k.ú. Vodochody u Prahy o výměře 20 m².

**Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Unesení č.7 bylo schváleno.**

Bod 9) Žádost o prodej části obecního pozemku p.č. 89 k.ú. Hoštice u Vodochod

Předsedající předložil zastupitelům žádost p. Jirouška o prodej části obecního pozemku p.č. 89 k.ú. Hoštice u Vodochod o celkové výměře 7945 m².

Záměr vyvěšen: 11.05.-28.05.2020

Žádost o prodej cca 447 m², geometrický plán nedoložen.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody neschvaluje žádost o prodeji části obecního pozemku p.č. 89 k.ú. Hoštice u Vodochod o výměře cca 447 m².

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.8 bylo schváleno.

Bod 10) ČEZ- Žádost o uzavření dodatku č.1 k VB

Předsedající předložil zastupitelům dodatek č.1 k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na VB a smlouvě o právu provést stavbu na pozemek p.č. 47/2, 493/5, 525/1, 525/2, 489/2,33/2 k.ú. Hoštice u Vodochod.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB byla projednána a odsouhlasena na zasedání OZ 30.07.2018.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody souhlasí s dodatkem č.1 k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na VB a smlouvě o právu provést stavbu na pozemek p.č. 47/2, 493/5, 525/1, 525/2, 489/2,33/2 v k.ú. Hoštice u Vodochod a pověřuje starostu obce jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.9 bylo schváleno.

Bod 11) IPODEC – dodatek č.5 ke smlouvě o poskytování služeb

Předsedající předložil zastupitelům dodatek č.5 o poskytování služeb SKO, SO č. 419100014 s firmou IPODEC . Předmětem dodatku je nový ceník platný od 01.06.2020.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje dodatek č.5 o poskytování služeb SKO, SO č. 419100014 s firmou IPODEC a pověřuje starostu obce jejím podpisem

**Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č.10 bylo schváleno.**

odchod pí Křížová - 19.51 hod.

Bod 12) BV Stavební s.r.o.- plánovací smlouva

Plánovací smlouva byla projednávána na zasedání OZ dne 18.05.2020

Předsedající předal slovo p.Lomnickému. Pan Lomnický předložil zastupitelům upravený návrh plánovací smlouvy mezi obcí Vodochody a s BV stavební s.r.o. Plánovací smlouva stanovuje práva a povinnosti smluvních stran ve vztahu k pozemkům, plánovaným stavbám a stanovuje práva a povinnosti účastníků při výstavbě dopravní a technické infrastruktury. Žadatel je investorem projektu bydlení v lokalitě 2/10 na pozemcích p.č. 102/4 a 102/2 v k.ú. Hoštice u Vodochod.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody požaduje danou smlouvu v upraveném znění nechat posoudit právním zástupcem obce a předložit místostarostou na nejbližším zastupitelstvu.

**Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.
Usnesení č. 11 bylo schváleno.**

Bod 13) VODOHOŠ - žádost o příspěvek

Předsedající předložil zastupitelům žádost spolku VODOHOŠ, z.s. o finanční příspěvek v částce 5.000,- Kč pro akci Pohádkový les, která proběhla dne 21.06.2020.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje finanční příspěvek ve výši 2.000,- Kč pro akci Pohádkový les, která proběhla 21.06.2020.

**Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Zdrželi se: 2 (sl. Finková, p. Lomnický).
Usnesení č.12 bylo schváleno.**

Bod 14) Cestovné

Předsedající předložil zastupitelům návrh cestovného za období 01.05-29.06.2020 v celkové výši 1.165,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje proplacení cestovného ve výši 1.165,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (p. Josef Veselý).

Unesení č.13 bylo schváleno

Bod 15) Různé

Starosta obce Vodochody informoval zastupitele:

a) Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se závěrem kontrolního výboru ze dne 27.5.2020. Všechny smlouvy odsouhlasené od 1.7.2019 do 16.4.2020 jsou a řádně podepsány. Zápisy z jednání zastupitelstva jsou stručná.

b) Svazek Dolního Povltaví pověřil MAS nad Prahou k zpracování dotace na kompostéry. O výsledku přidělení dotace budu občany informovat.

c) Proběhlo výběrové řízení na revitalizaci rybníka v Březí. Smlouva s vybranou firmou by měla být podepsána v průběhu července 2020 a práce by měly být zahájeny na podzim tohoto roku.

d) 30.7.2020 proběhne kolaudace mostu v Klíčanech a komunikace bude otevřena 2.8.2020.

e) Zahájil jsem jednání se zahradním architektem p. Turkem o zpracování 100% dotace na výsadbu stromů v hodnotě 250.000,- Kč. Stromy by měly být vysazeny ve Vodochodech u hřiště a v Hošticích na dětském hřišti (poznávací park). Realizace by měla proběhnout na podzim letošního roku v rámci 1020 let Vodochod za pomoci občanů obce.

f) Městská Policie Klecany zahájí svojí činnost na území Vodochod a Hoštic v polovině července tohoto roku. Budou vymezeny 3 měřené úseky v obci (1 úsek u školky ve Vodochodech, 2 úsek u hřiště ve Vodochodech a 3 úsek v ulici Průběžná v Hošticích). Dále strážníci budou řešit parkování (křižovatky, chodníky, průjezdnost, dodržování vyhlášky o volném pohybu psů, vandalismus atd.)

g) Byla předána první část opravy komunikace v ulici U Pošty ve Vodochodech a část druhé etapy ulice Školská ve Vodochodech.

h) Byla předána oprava ulice U Potoka v Hošticích.

ch) 6.6.2020 bylo slavnostně otevřeno nové dětské hřiště v ulici K Pískovně v Hošticích.

- i) Úřední hodiny OÚ Vodochody od července do konce srpna 2020 budou pouze ve středu a to od 8.00 do 12.00 hod. (pokladna, podatelna) a od 17.00 do 19.00 hod..
- j) Byla provedena oprava a revize plynového kotle na budově školky ve Vodochodech.

Předsedající ukončil zasedání v 21.18 hod.

Přílohy zápisu:

Zápis vyhotoven dne 8.07.2020

Zapisovatelka: Hana Sobotková

Ověřovatelé:

Mudr. Anna Kinkorová dne 11.7.20

Jan Veselý dne 15.7.20

Starosta obce
Josef Veselý

..... dne 15.7.2020

